

STEČAJNA MASA IZA DALMACIJA-tvornica ferolegura d.d.  
 OIB:84618717707  
 Split  
 Split, 25. svibnja 2021. godine

5. St-51/2017

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
 Stečajni sudac  
 Gđa. Zrinka Čosić

### Obrazac 21.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU  
 od 22. 12. 2020. do 24.05.2021. godine

#### I. STANJE STEČAJNE MASE

1. Presudom Revt-339/2015 od 04. studenog 2020. odbijena je kao neosnovana revizija postupka IP-113/2013 koji se vodio pred TS ST, radi pobijanja pravnih radnji, i to sklapanja ugovora kojim je objekt podstanica u Dugom Ratu vrijedan 11.651.608,00 kn prodan HEP-u, a plaćanje je izvršeno prijebojem u vrijeme kada je društvo Dalmacija d.d. bilo u blokadi.

U proteklom razdoblju također su sklopljene nagodbe u slijedećim sporovima:

- a. U sporu P-453/02 radi utvrđenja osporene tražbine sklopljene su nagodbe sa tri tužitelja bivša radnika na način da im je tražbina utvrđena u iznosu 70% od iznosa koji bi im sukladno visini njihove plaće prije prekida rada, utvrdio nadležni sud, i to po osnovi plaća, kamata, otpremnine i parničnog troška. Suglasnost je dao odbor vjerovnika na sjednici 13. listopada 2006. godine.  
 Sukladno Rješenju St-51/2017 od 07.01.2020. godine izvršene su isplate:
  - Milena Kadić (Terzić) 34.453,15 kn, odvjetniku Borku Bebiću isplaćen trošak u iznosu 4.156,25 dana 10.06.19.
  - Mladin Dražen 27.351,85 kn, odvjetnici Rozit Vidan isplaćen trošak u iznosu 9.382,84 dana 10.06.19.
  - Vukušić Nediljko 1.746,75 kn, odvjetnici Roziti Vidan isplaćeno 625,00 kn sukladno nagodbi.
- b. U sporu 11P-750/2013 (11. P-1592/06) protiv RH radi utvrđenja prava vlasništva i izdavanja tabularne izjave sklopljena je nagodba. Stečajna masa priznaje pravo vlasništva tuženoj RH, na česticama zemljišta 3219, 3226/1, 3226/3 ZU 1989 i 1745/1 Z.U. 2338, sve K.O. Duće, dok se tužena RH sukladno odluci Vlade RH od 08. lipnja 2017. godine obvezala isplatiti tužitelju Stečajnoj masi iznos od 1.772.712,60 kn u roku od 8 dana od isplate cijene ostvarene prodajom navedenog zemljišta.
- c. U sporu P-438/2019 ( P-595/2005) koji se pred TS ST vodi radi utvrđenja ništavosti odluke o povećanju temeljnog kapitala i upisa provedbe povećanja u registar Trgovačkog suda tužitelj CERP tuženik Stečajna masa iza DALMACIJA d.d. sklopili su nagodbu 06. rujna 2019. godine. Nagodba je sklopljena sukladno odluci Odbora vjerovnika od 05. srpnja 2017. i odluci Vlade RH 08. lipnja 2017. godine.

- d. Presudom P- 105/2018 od 26. listopada 2018. godine pred Trgovačkim sudom u Splitu utvrđena je osporena tražbina nasljednika pok. Bogdana Medića u iznosu od 4.051.110,00 kn u drugom višem isplatnom redu. Osnov tražbine je pravomoćna presuda Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji Usl-795/12 od 18. rujna 2014. godine, Služba za imovinsko pravne poslove, kojom je utvrđena naknada za izvlašteno zemljište na području Glavice u Dugom Ratu u iznosu 4.663.458,00 kn. Stečajni upravitelj je osporio tražbinu jer u vrijeme ispitivanja tražbine naknada nije bila određena. Temeljem Rješenja stečajnog suca St-51/2017 od 03. Svibnja 2019. godine stečajnim vjerovnicima – tužiteljima su isplaćene dosuđene tražbine. Vučica.
- e. U sporu P-1144/2009 pred TS ST radi utvrđenja vlasništva i izdavanja tabularne isprave tužitelj CROATIA OSIGURANJE d.d. i tuženi 1.Stečajna masa i 2. RH Sklopili su nagodbu. Nagodba je sklopljena sukladno odluci Odbora vjerovnika od 05. srpnja 2017. i odluci Vlade RH 08. lipnja 2017. godine.

## STANJE POSTUPAKA PRED SUDOVIMA

Preostao je jedan neriješen spor i to:

- 11P- 394/2009 pred Trgovačkim sudom u Splitu tužitelj Projekt Uvala d.o.o. tuženi 1. Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja prava vlasništva na 47.321 m<sup>2</sup> bivšeg javnog dobra ( 12.800m<sup>2</sup> pod Dalmacija CG Stupovi , 2.792 m<sup>2</sup> pripada STP Croatia , a 31.418 m<sup>2</sup> je položeno ispod metalurške cjeline i područja Dalmacija Transport d.o.o.) Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. dao je suglasnost za sklapanje nagodbe, a suglasnost je dala i Vlada RH Odlukom od 08. lipnja 2017. godine. Predloženom nagodbom bi Stečajnoj masi isplatila 1.772.712,60 kn Na zadnjem ročištu 19. prosinca 2019.g. određen je zastoj postupka na godinu dana kako bi stranke imale vremena dogovoriti mirno rješenje spora. Anić

## II STANJE STEČAJNE MASE

Priliv / odliv sa računa od 02/05/2017-20.08.2020.

red. Br.	opis prometa	sveukupno
I.)	Primitak na žiro račun HR52 2390 0011 1010 0121 8	
1	donos sa zaštićenog rn klase 3505715846 kod HPB	9.549.589,00
2	prijenos po isteku oročavanja kod HPB	4.604.976,51
4	prijenos po isteku oročavanja kod HPB	5.550.000,00
5	Isplata Općine Dugi Rat po nagodbi	1.816.210,90
6	povrat sred. Depoz. Rn TS	963,24
7	kamata a vista	543,57
8	naplata ovrhe Blažević S.	317,91
	<b>ukupno primitak</b>	<b>21.522.601,13</b>
II.	Izdatak sa žiro računa	
1	Druga naknadna dioba 6% vjerovnicima 2. višeg ispl.reda	6.183.364,33
2	hpb naknade	2.325,20
3	Isplata u sporu P-105/2018 Medić i dr. naknada za zemljište	933.341,34
4	parnični trošak P-105/2018 Medić (odvjet. E.K. Bajić)	262.750,00
5	Naknada odboru vjerovnika	7.034,83
6	Odvjetnički trošak M. Jerončić P-105/2018 Medić	17.250,00
7	Odvjetnički trošak Borko Bebić P-453/02 pok. Živko Terzić	4.156,25

8	odvjetnički trošak Rozita Vidan P-453/02 Mladin Dražen	9.382,84
9	odvjetnički trošak Rozita Vidan -nagodba Vukušić N.	625,00
10	nagodbe: Kadić M, Vukušić N, Mladin D.	63.865,22
11	parnični trošak Uniqa osiguranje	42.000,00
12	isplata Klarić Mate 23,20%	6.596,28
13	oglas	450,00
14	Oročenje 04.05.17.	8.380.000,00
15	Oročenje 07.11.17.	1.694.238,86
16	Oročenje 01.07.19.	3.900.000,00
17	ugovor o djelu K.Farić i M.Mimica dokumentacija (bruto)	12.573,12
	<b>ukupno izdatak</b>	<b>21.519.953,27</b>
IV.)	saldo ž-r 14.12.2020. izvod br. 18.	2.647,86
		2.647,86

#### STANJE SREDSTAVA NA RAČUNU

- na transakcijskom računu stečajne mase HR52 2390 0011 1010 0121 8	
kod HPB d.d. izvod 18. prosinca 2020. godine	2.647,86
- oročeno kod HPB d.d. Zagreb do 01.07.2021.	
uz 0,01 % kamata	3.900,390,54
- na depozitnom računu Trgovačkog suda	<u>79.000,00</u>
<b>UKUPNO RASPOLOŽIVO</b>	<b>3.982.038,40</b>

#### REZERVACIJE

1	za nagradu dodatnu stečajnom upravitelju - bruto (određuje sud)		30.000,00
2	troškovi poštarine, pristojbi, kanc. materijala		10.000,00
3	arhiviranje preostale dokumentacije 4m x 20,00 kn/mj x 12 x 10 god		10.000,00
	<b>UKUPNO REZERVACIJE</b>		<b>50.000,00</b>

#### NAMIRENJE VJEROVNIKA

Tražbine troška stečajnog postupka i tražbine prvog višeg isplatnog reda podmirene su u cijelosti.  
Tražbine drugog višeg isplatnog reda iznose 103.376.650,83 kn i podmirene su 23,20%.

Dosadašnje isplate vjerovnicima II višeg isplatnog reda:

1. 10,70% po završnoj diobi rujan 2008. godine
  2. 6,50% prva naknadna dioba ožujak 2009. godine
  3. 6,00% druga naknadna dioba listopad 2018. Godine
- 23,20% ukupno do sada isplaćeno vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda

#### NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU

Stečajnom upravitelju isplaćena je nagrada za rad u iznosu 320.000,00 kn neto, koja je određena Rješenjem stečajnog suca od 18. lipnja 2009.

### III RADNJE KOJE JOŠ TREBA PODUZETI

Odbijanjem revizije u postupku IP-113/2013sa HEP d.d. prestali su razlozi za rezervaciju sredstava. Ostaje pričekati nagodbu u sporu 11P- 394/2009 pred Trgovačkim sudom u Splitu tužitelj Projekt Uvala d.o.o. tuženi 1. Stečajna masa i 2. RH radi utvrđenja prava vlasništva. Suglasnost za nagodbu dao je Odbor vjerovnika na sjednici 05. srpnja 2017. i Vlada RH Odlukom od 08. lipnja 2017. godine. Predloženom nagodbom RH bi Stečajnoj masi isplatila 1.772.712,60 kn. Na nagodbu i isplatu se čeka već par godina, a za to vrijeme je spor u zastoju. Stečajni upravitelj će pričekati još 3 mjeseca, a ukoliko do nagodbe i isplate ne dođe, predložiti će diobu raspoloživih sredstava.

Vedran Šeparović, stečajni upravitelj